

Comune di Brossasco (Cuneo)

ESTRATTO DELLA DELIBERA C.C. N. 14 DEL 28.05.2018 RELATIVA A "ADEGUAMENTO DEL REGOLAMENTO EDILIZIO AL NUOVO REGOLAMENTO EDILIZIO TIPO AI SENSI DELL'ARTICOLO 3, COMMA 3 DELLA L. R. 19/1999"

(omissis)

D E L I B E R A

- di adeguare il Regolamento Edilizio Comunale vigente ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della l.r. 8 luglio 1999, n. 19, secondo quanto previsto dalla D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017 e in particolare:

1) Di recepire integralmente il contenuto della parte prima del regolamento edilizio tipo di cui alla D.C.R. sopra citata approvandone gli articoli dal n°1 al n°44 compreso, in sostituzione degli articoli dal n° 13 al n°27 compreso del vigente regolamento edilizio.

In ottemperanza all'art. 12 c. 5 della legge regionale 8 luglio 1999, n. 19 le disposizioni della parte prima del regolamento edilizio tipo di cui alla D.C.R. sopra citata troveranno applicazione solo a seguito di approvazione di nuovo P.R.G.C., sua revisione o variante generale.

Sino ad allora trovano applicazione gli articoli dal n° 13 al n°27 compreso del vigente regolamento edilizio.

2) Di recepire integralmente e approvare i dispositivi di cui agli articoli n°49 (certificato di destinazione urbanistica) e n° 137 (disposizioni transitorie per l'adeguamento) della parte seconda del regolamento edilizio tipo di cui alla D.C.R. sopra citata.

3) Di recepire ed approvare per sommario le disposizioni regolamentari generali in materia edilizia di cui alla parte seconda del regolamento edilizio tipo di cui alla D.C.R. sopra citata, comprendente gli articoli dal n°45 al n°48 compreso e dal n°50 al n°136 compreso, rinviando il perfezionamento dei contenuti ad un successivo atto deliberativo;

In attesa dell'integrazione e perfezionamento di detti contenuti trovano applicazione gli articoli dal n° 1 al n°12 compreso e dal n° 28 al n° 70 del vigente regolamento edilizio.

Di dichiarare parte integrante e sostanziale della presente delibera i seguenti allegati:

ALLEGATO A – REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE approvato con D.C.C. n° 15 del 04/07/2001 e trasmesso alla Regione Piemonte, modificato con successive D.C.C. n° 12 del 03/07/2003, D.C.C. n° 25 del 30/09/2005 e D.C.C. n° 7 del 02/03/2011.

ALLEGATO B – MANUALE RECUPERO EDILIZIO E QUALITA' DEL PROGETTO approvato con D.C.C. n° 18 del 19/07/2012;

ALLEGATO C – D.C.C. n°3 del 22/2/2018 - RIMBORSO ONERI DI URBANIZZAZIONE

Di dare atto che il territorio del Comune di Brossasco non è interessato da disposizioni della Giunta Regionale di linee guida relative a:

- paesaggi vitivinicoli del Piemonte;
- siti UNESCO (D.C.R. 21/09/2015 n°26-2131);
- tutela aree di ricarica degli acquiferi profondi (art. 24 D.C.R. 13/3/2017 n°117-10731).

Di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017.

(omissis)

IL SINDACO
(AMORISCO Dott. Paolo)